

Skupina T.E dokončila hrubou stavbu projektu Bleriot

- Developerská a stavební skupina T.E posunula do fáze hrubé stavby rezidenční projekt Bleriot v pražských Kbelích. V rámci tří domů zde vznikne 151 bytových jednotek, z nichž je prodána více než třetina. Součástí areálu bude i vlastní soukromý park s jezírkiem, běžeckou trasou a dětským hřištěm. Dokončení developer plánuje na konec roku 2019. -

Praha, 11. prosince 2018 – Skupina T.E staví v Praze 19 v pořadí již svůj pátý projekt s názvem [Bleriot](#). Generální dodavatel stavby T.E Construction Management, sesterská společnost developera, na něm v současné době dokončuje interiérové nenosné vyzdívky. Pracuje na páteřních rozvodech instalací a započal s montáží silnoproudých hrubých rozvodů elektroinstalací. Následně budou probíhat další práce v interiérech i exteriérech včetně terénních úprav komunikací. Se stavbou se navíc daří postupovat rychleji oproti původně schválenému harmonogramu.

„Výstavba bytového areálu Bleriot nadále pokračuje ve velmi svižném tempu a celý projekt tak budeme moct dokončit již v zimě příštího roku. Díky tomu, že T.E Construction Management je generálním dodavatelem všech našich staveb, jsme schopni nejen lépe kontrolovat projektové zadání, ale i efektivněji koordinovat výstavbu a docházet tak k časovým úsporám,“ říká Martin Hubinger, partner [skupiny T.E](#). Druhý partner T.E Petr Teplý dodává: *„Již brzy tak rozšíříme stávající objem nových bytů, jejichž nedostatek je v Praze citelným problémem. Poklidné bydlení v Kbelích navíc nenadchne jen rodiny s dětmi, ale díky blízkosti přírody a volnočasového vyžití i příznivce aktivního životního stylu.“*

Dva čtyřpodlažní a jeden pětipodlažní dům vyrostou v ulici Polaneckého. Celkem nabídnou 151 nízkoenergetických bytů v dispozicích 1+kk až 4+kk o velikosti až 96 m². Všechny jednotky budou disponovat balkony, dřevěnými terasami či soukromými předzahrádkami s přípravou pro automatické zavlažování. Součástí areálu bude i přilehlý soukromý park pro rezidenty o výměře 6 500 m² s dětským hřištěm, volnočasovými prvky, běžeckou trasou, jezírkiem či vyhlídkou k pozorování sportovních letadel na nedalekém letňanském letišti.

POZNÁMKA PRO EDITORY

Developerská a stavební skupina T.E se soustředí na výstavbu prémiových nemovitostí s důrazem na kvalitu použitých materiálů a jedinečnost zpracování. Vznikla v roce 2014, za jejími hlavními představiteli však stojí mnohaleté pracovní zkušenosti nejen v České republice, ale i v zahraničí. Značka T.E zastřešuje skupinu firem specializujících se na jednotlivé developerské aktivity. K financování budoucích akvizic projektů nově využívá také vlastní investiční fond kvalifikovaných investorů s názvem IRQ T.E Development I Fund.

Skupina T.E dokončila rezidenční projekty Barrandovská zahrada, Truhlárna a Milhouse. Aktuálně má ve výstavbě projekty Sakura a Bleriot a na začátku roku 2019 začne stavět projekt Barrandez-vous.



Sakura je první rezidencí v Česku pracující s principem visutých zahrad. Byla nominována mezi šest finalistů kategorie Projekt budoucnosti v rámci světově největší architektonické soutěže WAN Awards. Zařadila se také mezi 16 nejlepších staveb světa v kategorii Residential – Future Project mezinárodní soutěže World Architecture Festival. Dalším úspěšným projektem skupiny T.E je rezidence Truhlárna, která se stala vítězem v kategorii Rezidenční projekty menšího rozsahu soutěže Best of Realty 2018. V přípravě má nyní skupina T.E několik dalších projektů čítajících dohromady zhruba 3 000 bytů a pracuje na nových akvizicích. V letošním roce například koupila pozemek původního areálu Inklemo na Jarově, kde postaví byty, obchody a kanceláře, a nejnověji uzavřela akvizici rozsáhlých pozemků v Brně, kde plánuje postavit byty rovněž doplněné o další funkce. Těmito polyfunkčními projekty tak rozšíří svou činnost i do dalších segmentů developmentu. Ve střednědobém horizontu plánuje expanzi do zahraničí.

Více informací o T.E naleznete na webových stránkách www.t-e.cz a tiskovém středisku www.crestcom.cz.

Pro další informace se prosím obraťte na:

Crest Communications

Marcela Kukaňová

T: (+420) 731 613 618

E: marcela.kukanova@crestcom.cz

skupina T.E

Adéla Vaverová

T: (+420) 721 522 216

E: adela.vaverova@t-e.cz

